**WYCIĄG Z OGŁOSZENIA O PRZETARGU**

*sporządzony zgodnie z § 6 ust. 5a Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t. j. Dz. U. z 2014 r., poz. 1490 ze zm.)*

**Prezydent Miasta Kielce**

**ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Kielce, położonej w Kielcach przy ulicy Tarnowskiej nr 16 /obr. 0024/, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków m. Kielce jako działka nr 165/2 o pow. 0,0350 ha, objętej księgą wieczystą numer KI1L/00065013/4.**

1. **Opis nieruchomości:** nieruchomość stanowi teren płaski, posiada kształt zbliżony do prostokąta, jest częściowo ogrodzona. W centralnej części działki znajduje się niezamieszkały drewniany budynek o funkcji mieszkalnej, parterowy z poddaszem nieużytkowym, stan techniczny budynku – zły, pow. zabudowy - 125,0 m2, rok budowy – 1928, pozostała część terenu jest niezagospodarowana i zaniedbana.
2. **Cena wywoławcza: 223 000,00 zł** (słownie: dwieście dwadzieścia trzy tysiące złotych 00/100) –sprzedaż podlega zwolnieniu z opodatkowania podatkiem VAT.
3. **Wysokość wadium: 44 600,00 zł** (słownie: czterdzieści cztery tysiące sześćset złotych 00/100), termin wpłacenia do dnia **8 kwietnia 2021 r.**
4. **Termin i miejsce przetargu**: **14 kwietnia 2021 r. (środa), godz. 12.00.**

Siedziba Urzędu Miasta Kielce, Rynek 1, Sala Konferencyjna Rady Miasta Kielce, piętro 1 (wejście do urzędu od strony parkingu wielopoziomowego).

1. **Informacja o miejscu wywieszenia i publikacji ogłoszenia o przetargu**:

Tablica ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Kielce, Rynek 1, strona internetowa Urzędu Miasta Kielce: www.um.kielce.pl oraz Biuletyn Informacji Publicznej Urzędu Miasta Kielce: www.bip.kielce.eu.

1. **Dane teleadresowe, pod którymi można uzyskać szczegółowe informacje o przetargu:**

Wydział Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Kielce, Rynek 1, pok. 223, tel. (41) 36 76 223 od poniedziałku do piątku, w godzinach 730 – 1530.